



SUPALAI
LAGOON

H U A H I N

Classic European design

ศูนย์แห่งการใช้ชีวิตท่ามกลางธรรมชาติ
ที่รายล้อมด้วยทิวเขา



สัมปสบนตเสน่ห้แห่งควมงม

สัมปสบอ่มกอดแห่งควมเจีบสบ เพื่อบกับสุนทรียภพแห่งการใชีวิตเพื่การพักพ่อน
โอบล้อมด้วยธรรมชาติท่งดงาม และพื้นที่สี่เจีบงนาดใหญ่กว่า 3 ไร่



Tuscany design Series

พบกับบ้านทรงขนาดใหญ่สไตล์ทัสคานี ที่สะท้อนศิลปะแบบยุโรป สไตล์เรียบง่าย สวยงาม แต่แฝงไว้ด้วยความอบอุ่น
ถูกออกแบบมาเพื่อเติมเต็มประสบการณ์การอยู่อาศัย



PROJECT INFO

- ชื่อโครงการ : ศุภาลัย ลากูน หัวหิน
- ที่ตั้งโครงการ : ต.หินเหล็กไฟ อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ 77110
- พื้นที่โครงการ : 94 - 2 - 78.6 ไร่
- จำนวนแปลงทั้งหมด : 351 แปลง (บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 349 แปลง
อาคารพาณิชย์ 1 ชั้น 2 แปลง)
- ลักษณะสินค้า : บ้านเดี่ยว 2 ชั้นขนาดใหญ่ สไตล์กิสคานี
- พื้นที่ใช้สอย : 178-417 ตร.ม.
- ค่าส่วนกลาง : 25 บาท / ตร.ว.
- นวัตกรรมภายในบ้าน :
- HOME AUTOMATION & SECURITY
 - ประตูรั้วอัตโนมัติ
 - SOLAR CELL
 - รองรับการติดตั้ง EV CHARGER

MAJESTIC FACILITY



ICONIC EUROPEAN CLUBHOUSE



MINERAL POOL



SCENIC FITNESS



CO-WORKING SPACE



GAME AREA



LICENSE PLATE RECOGNITION SYSTEM (LPR)



24HR SECURITY



MAJESTIC FACILITY



TOSCANA GARDEN



LAGOON VIEW



JOGGING TRACK



GOLF PUTTING COURSE



OUTDOOR EXERCISE



PLAYGROUND



GREEN CONCEPT

การออกแบบเน้นการอนุรักษ์พลังงาน
และการเลือกใช้วัสดุระดับพรีเมียม



ติดตั้งระบบโซลาร์ ให้บ้านทุกหลัง



เตรียมจุดรองรับ สำหรับติดตั้งอุปกรณ์ชาร์จรถไฟฟ้า



ระบบพร้อมอุปกรณ์อัตโนมัติภายในบ้าน



เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงาน
เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม

HOME AUTOMATION



SMART STATION



SMART SWITCH



MAGNETIC SENSOR



GENERAL CONTROLLER



WIRELESS CAMERA



OUTDOOR CAMERA



SMART SIREN



GOOGLE NEST



CONTROLLER SPOT

MONTANA



บ้านขนาดใหญ่ โดดเด่นด้วยโถงสูงโล่ง
DOUBLE VOLUME

ภูมิฐานด้วยการออกแบบ ให้มีที่เทียบรถ
บริเวณเฉลียงด้านหน้า
(LUXURY APPROACH)

ครัวขนาดใหญ่ สามารถจัดเคาน์เตอร์
ISLAND KITCHEN พร้อมประตูบานใหญ่
เปิดโล่ง ใช้งานได้สะดวกสบาย

MONTANA

พื้นที่ใช้สอย 417 ตร.ม.



1ST FLOOR



2ND FLOOR



5 ห้องนอน



7 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



1 ห้องแม่บ้าน



3 ที่จอดรถ

ROSSELLA



พื้นที่ภายในบ้าน มีลักษณะเปิดโล่งต่อเนื่องถึงกัน
แบบ OPEN PLAN ทำให้การรับ แลและระบายลม
(VENTILATION) เป็นไปอย่างทั่วถึงภายในบ้าน

บันไดชันพักโค้ง สอดรับกับผนังและช่องหน้าต่าง
กระจกโค้งสูงถึงเพดาน
เพิ่มความโอโงะ และภูมิฐาน

MASTER BEDROOM มีขนาดกว้าง พร้อมด้วยระเบียง
WALK IN CLOSET และห้องน้ำในตัว
พร้อมอ่างอาบน้ำ ที่อาบน้ำ และที่นั่งแยกเป็นสัดส่วน

ROSSELLA

พื้นที่ใช้สอย 330 ตร.ม.



1ST FLOOR



2ND FLOOR



4 ห้องนอน



6 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



1 ห้องแม่บ้าน



3 ที่จอดรถ

GROSSO



MASTER BEDROOM พร้อม WALK IN CLOSET
เชื่อมต่อภายนอกด้วยระเบียงขนาดใหญ่

พื้นที่รับแขก ห้องรับประทานอาหาร
และโถงเปิดโล่งเชื่อมถึงกันให้ความรู้สึกโปร่งสบาย

ห้องนอนชั้นล่างรองรับการใช้งาน
ของผู้สูงอายุ และห้องน้ำในตัว

GROSSO

พื้นที่ใช้สอย 295 ตร.ม.



1ST FLOOR



2ND FLOOR



4 ห้องนอน



6 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



1 ห้องแม่บ้าน



3 ที่จอดรถ

JASMINE



พื้นที่ห้องรับแขก ห้องรับประทานอาหารและโถง
ออกแบบในลักษณะเปิดโล่ง OPEN PLAN
ให้บรรยากาศของห้องที่กว้างขวาง

MASTER BEDROOM มาพร้อม
WALK IN CLOSET และระเบียงขนาดใหญ่
ที่เชื่อมต่อระหว่างห้องนอน 1 และ 2

ห้องพักผ่อน สามารถเปลี่ยนใช้งาน
ตามความต้องการได้ เช่น ห้องนอน
หรือห้องทำงาน

JASMINE

พื้นที่ใช้สอย 261 ตร.ม.



1ST FLOOR



2ND FLOOR



4 ห้องนอน



4 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ

GRADINO



MASTER BEDROOM
ฝ้าเพดานสูง ให้ความรู้สึกที่โอ่โถง

ชั้นบนออกแบบให้พื้นที่เล่นระดับ
ระหว่างห้องนอน

ห้องนั่งเล่น มีหน้าต่างเข้ามามุม
เพิ่มมุมมองจากภายในสู่ภายนอก

GRADINO

พื้นที่ใช้สอย 218 ตร.ม.



1ST FLOOR



2ND FLOOR



4 ห้องนอน



4 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ

REGINA



พื้นที่รับแขก และห้องรับประทานอาหาร
โถงเปิดโล่งเชื่อมถึงกัน

ห้องรับประทานอาหารมีประตูกระจก
เปิดออกสู่พื้นที่พักผ่อนด้านข้าง

MASTER BEDROOM
มีมุมพักผ่อนที่เปิดรับวิวที่กว้างกว่า

REGINA

พื้นที่ใช้สอย 208 ตร.ม.



1ST FLOOR



2ND FLOOR



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ

RICCO



MASTER BEDROOM สามารถจัดพื้นที่
WALK IN CLOSET พร้อมห้องน้ำในตัว

ห้องนอนชั้นล่างใหญ่
สามารถใช้เป็นห้องนอนผู้สูงอายุได้

ครัวแบบปิดขนาดใหญ่
แยกกับส่วนรับประทานอาหาร

RICCO

พื้นที่ใช้สอย 178 ตร.ม.



1ST FLOOR



2ND FLOOR



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ

LOCATION

ติดถนนใหญ่ เดินทางสะดวก
ใกล้ถนนเลี่ยงเมืองชะอำ - ปราณบุรี





SUPALAI

☎ 1720



อำนวยความสะดวกแบบและก่อสร้างโดย ดร.ประทีป ตั้งติธรรม ส.ถ.บ. (เกียรตินิยม) จุฬาฯ, M.Arch.(Hons)(Housing) U. of Illinois และ วิทยาศาสตร์คุณุภัณฑ์คิดค้นคิดดี สาขาวิศวกรรมพัฒนาสิ่งหริภคย์ ธรรมศาสตร์ • เจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) 1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถ.พระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กทม. 10120 • ประธานกรรมการบริหาร ดร.ประทีป ตั้งติธรรม กุณจดทะเบียน 1,955.66 ล้านบาท (ชำระแล้ว 1,953.05 ล้านบาท) • ศุภาลัย ลากูน ห้วยหิน ที่ตั้งตำบลห้วยหินเหล็กไฟ อำเภอห้วยหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เนื้อที่ 94-2-78.6 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 93385 ใบอนุญาตจัดสรรอยู่ระหว่างดำเนินการ ที่ดินมีการผูกพันและสนับสนุนโครงการ โดย ธนาคารออมสิน เริ่มก่อสร้าง 15 มกราคม 2567 คาดว่าจะแล้วเสร็จ 15 มกราคม 2571 • โครงการสามารถทำการโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 1-12 เดือน หลังจากผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา • ให้ความรายละเอียด และรูปภาพที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า โปรดดูบ้านและวัสดุจริงที่โครงการ

