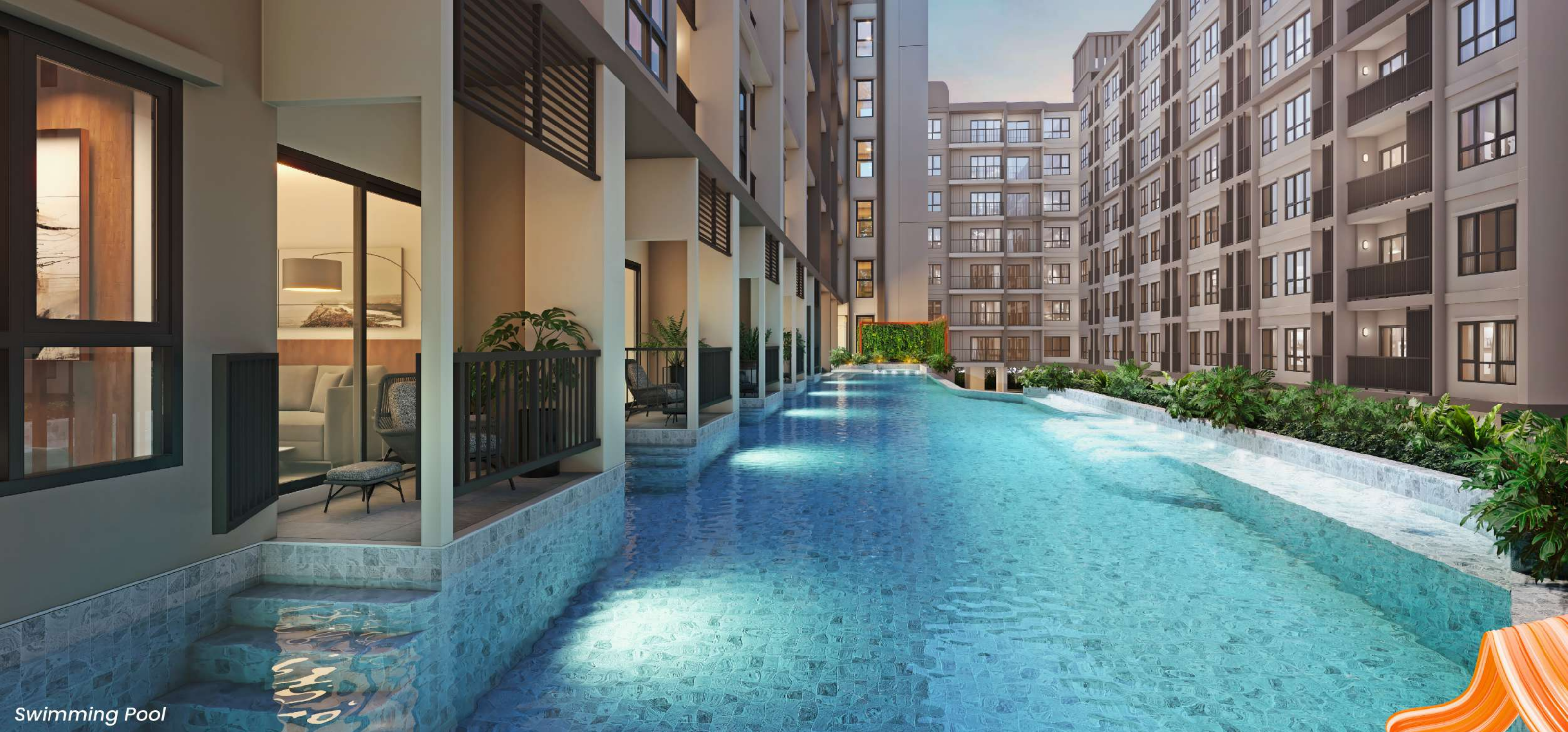


SUPALAI

sense
Srinakarin





Swimming Pool

Sense of *Staycation*

เปิดมุมมองใหม่...ใช้ชีวิตอย่างมีสีสัน
เปลี่ยนวันธรรมดา ให้เป็น *Vacation*

คอนโดฯ สไตล์ รีสอร์ท ให้ความรู้สึก..
เหมือนได้เก็บกระเป๋า เข้าสู่โหมดพักผ่อนในแบบที่เป็นตัวเอง



Project Details

Project	ศุภาลัย เซนส์ ศรีนครินทร์
Location	ศรีนครินทร์ 42 ซ. สุภาพงษ์ 3 แยก 8
Land Area	ประมาณ 3 - 3 - 76.3 ไร่
Project Type	Tower A สูง 7 ชั้น 1 อาคาร (ไม่รวมดาดฟ้า) Tower B, C สูง 8 ชั้น 2 อาคาร (ไม่รวมดาดฟ้า)
Total Units	477 ยูนิต



Main entrance



The Reason why?

1 **ทำเลศักยภาพ เชื่อมต่อกันถึง 4 สาย**
ศรีนครินทร์, อ่อนนุช, อุดมสุข และสุขุมวิท

2 **ใกล้รถไฟฟ้า สายสีเหลือง**
สถานีสวนหลวง ร.9 พร้อมบริการรถ รับ-ส่ง

3 **ราคา VS ทำเล** คำนวณค่าอยู่

4 **Facilities จัดเต็ม** ทั้ง Swimming pool, Fitness, Co-working Space, Jogging Trail, Pocket-Roof Garden

5 Function Modern Living **ตอบโจทย์ คนรุ่นใหม่**

6 **แบบห้องหลากหลาย** ขนาด เริ่มต้น 25 – 53 ตร.ม.
แบ่งพื้นที่เป็นสัดส่วน หลากหลาย Function อาทิ มุมอเนกประสงค์ และ Walk - in Closet

7 **Pool Access Room** ห้องพักที่ออกแบบ
มาเพื่อวันพักผ่อนด้วยระเบียงส่วนตัว
เชื่อมต่อกับสระว่ายน้ำ (Tower A)

8 **หมดปัญหาสัมภาระล้นห้อง**
ด้วยห้องเก็บของส่วนตัว*

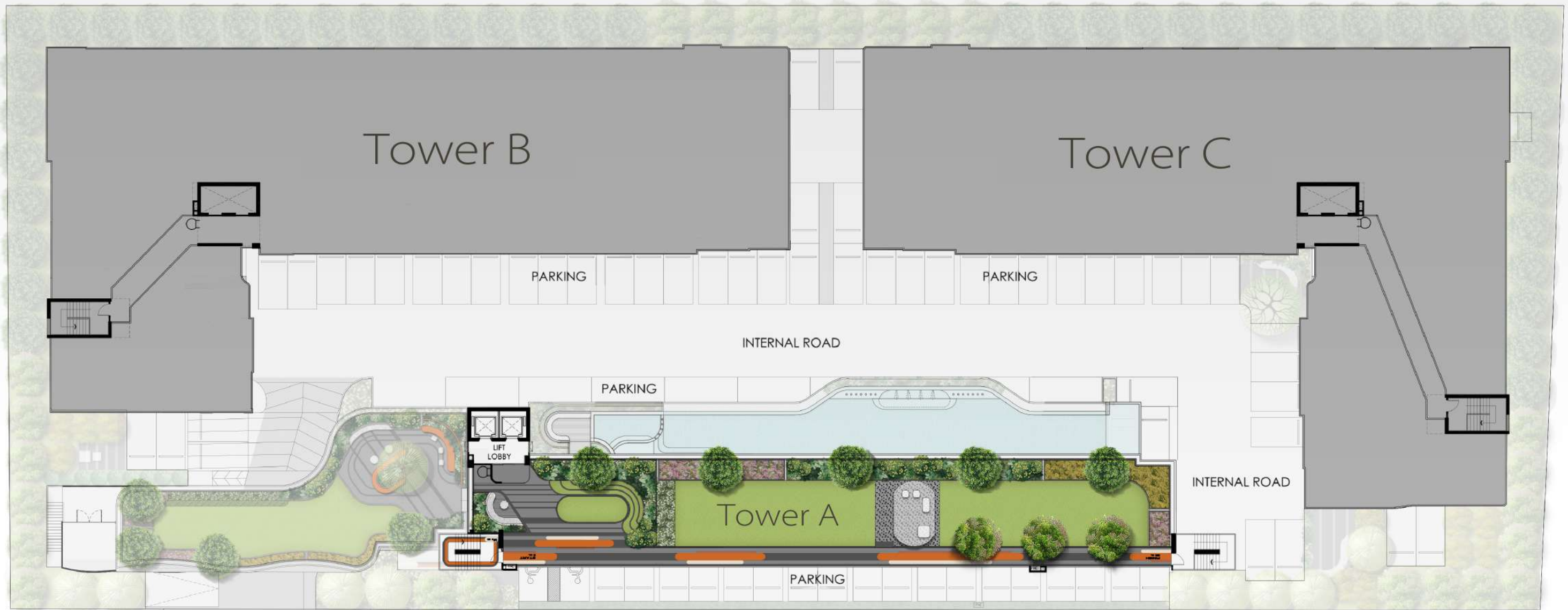
9 **อาคาร A มีความ Privacy สูง** เพียง 57 units
 อีกทั้งยังเป็น Single Load Corridor

10 **รับประกันโครงสร้าง 10 ปี**
และ **ประกันส่วนควบห้องชุดลูกค้า 3 ปี**



entertain

เพลิดเพลินกับการพักผ่อนด้วย *Full Facilities*



- 1 Lobby Lounge
- 2 Fitness
- 3 Roof Garden
- 4 Trail Jogging
- 5 Co - Working Space
- 6 Swimming Pool & Jacuzzi , Kids Pool
- 7 Vending Machine Space
- 8 Delivery Drop Off / Drop Store
- 9 EV Charger





Co - Working Space



Fitness



Swimming Pool



Roof Garden

energy

ชาร์ตพลังให้เต็มทีกับรูปแบบห้องที่หลากหลาย
รองรับการอยู่อาศัยในทุก *Generation*



1 Bedroom
(1B1 : 33 ตร.ม.)

*ภาพจำลองบรรยากาศ ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

ตั้งแต่ขนาด 1 Bedroom - 2 Bedrooms เริ่ม 25 - 53 ตร.ม.

และยูนิตแบบ Pool Access Room

ห้องพักที่ออกแบบเชื่อมต่อกับสระว่ายน้ำ (Tower A)

Comfortable :
Built for real life

-  Digital Door Lock
-  Touchless Face Scan
-  Delivery Drop Off
-  Security 24 hrs.
-  CCTV



*ภาพจำลองบรรยากาศ ใช้เพื่อการใช้งานเท่านั้น

1 Bedroom
(1A1 : 25 ตร.ม.)



SUPALAI ENERGY SAVING

ทุกการอยู่อาศัยและใช้ชีวิตล้วนสำคัญกับโลก
เราจึงเลือกใช้วัสดุที่ช่วยให้ผู้อยู่อาศัยอยู่สบาย
และยังเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม



Top view (Tower A)

ensure

มั่นใจในคุณภาพและมาตรฐานการก่อสร้าง
รับประกันโครงสร้าง 10 ปี **รับประกันส่วนควบห้องชุดลูกค้า 3 ปี**
และ การบริการของศูนย์ด้วยระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง
รองรับการอยู่อาศัยในทุก *Generation*



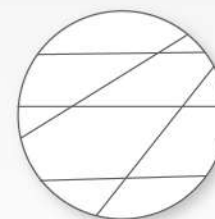
1



REUSE

น้ำทิ้งจากระบบทำความเย็นส่วนกลาง
ของอาคารนำมารดน้ำต้นไม้

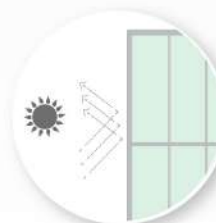
2



ลดการใช้น้ำ 25%

จากการผลิตกระเบื้อง (ห้องน้ำ, ระเบียง)

3



ลดความร้อน

กระจกเขียวตัดแสง
กรองแสง UV ได้ถึง 40%

4



ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก

อิฐมวลเบา ที่กระบวนการผลิตลดการปล่อย
ก๊าซเรือนกระจกอย่างน้อย 0.75 kg
CO2 / ตารางเมตร

5



ลดขยะ

จากท่อและข้อต่องานระบบชนิดพิเศษ
ทำให้ปริมาณข้อต่อลดลง

6



อาคารสร้างด้วย Concrete Hybrid

คงทนแข็งแรงลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก
จากการผลิต อย่างน้อย 5.77 kg CO2 eg
/ ตันปูนซีเมนต์

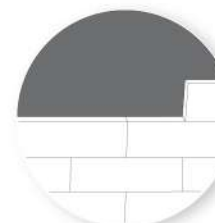
7



EV Charger

จุดชาร์จรถยนต์ไฟฟ้า

8



ระบบไฟฟ้าและระบบผนัง

ภายในอาคารใช้วัสดุรักษ์โลก

9



ประหยัดพลังงาน

จากหลอดไฟ LED อายุการใช้งานยาวนาน

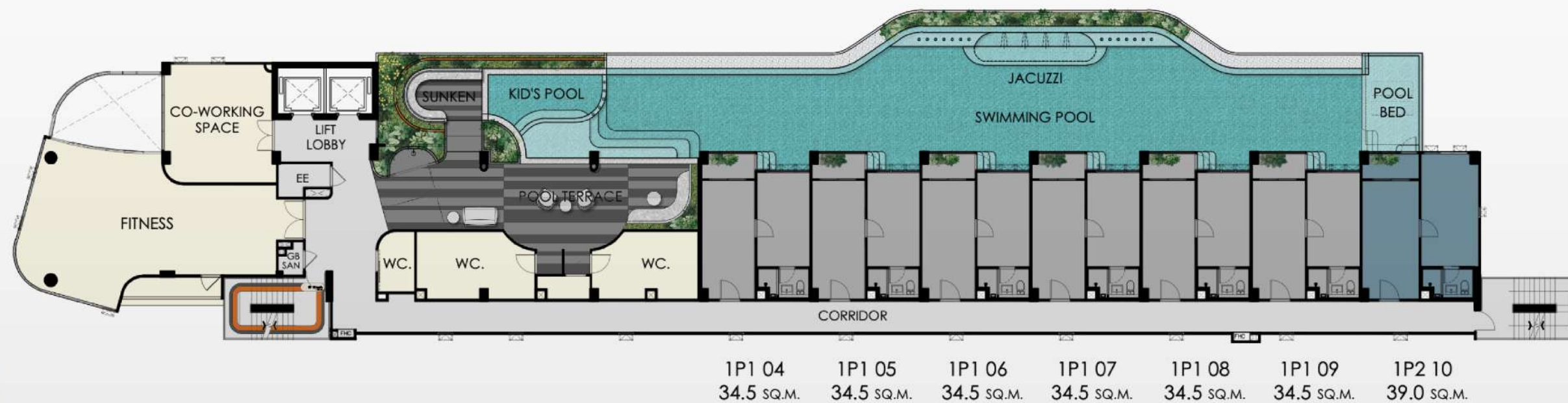
FLOOR PLAN
&
ROOM PLAN



TOWER A



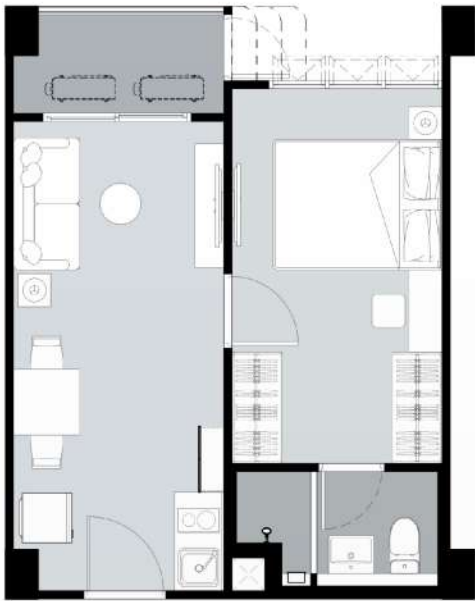
3rd - 7th Floor plan



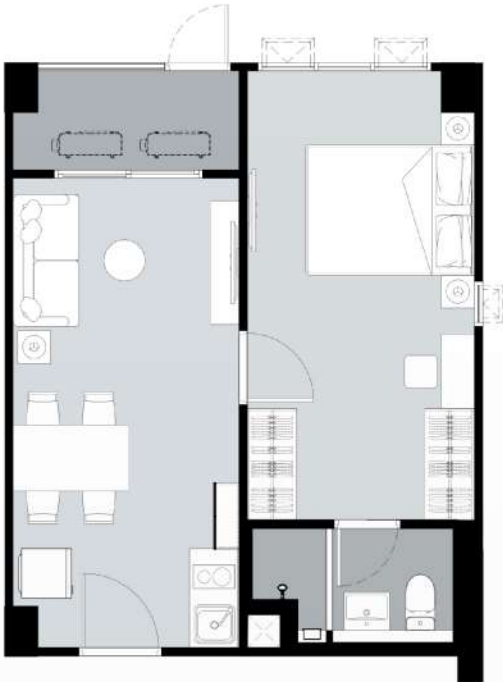
2nd Floor plan

TOWER
A

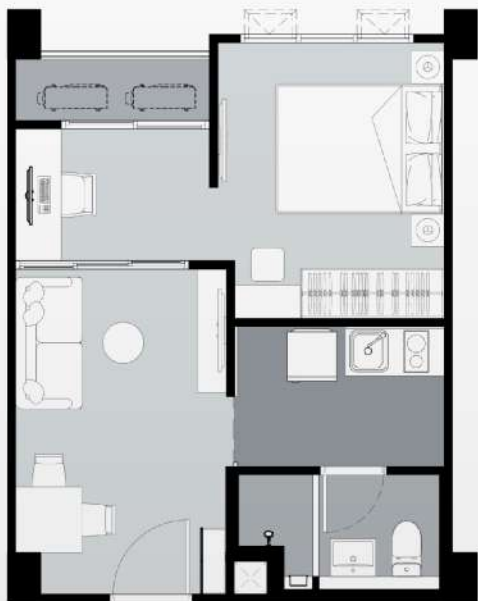
Room
Plan



1P1 34.50 sq.m.
1 Bedroom



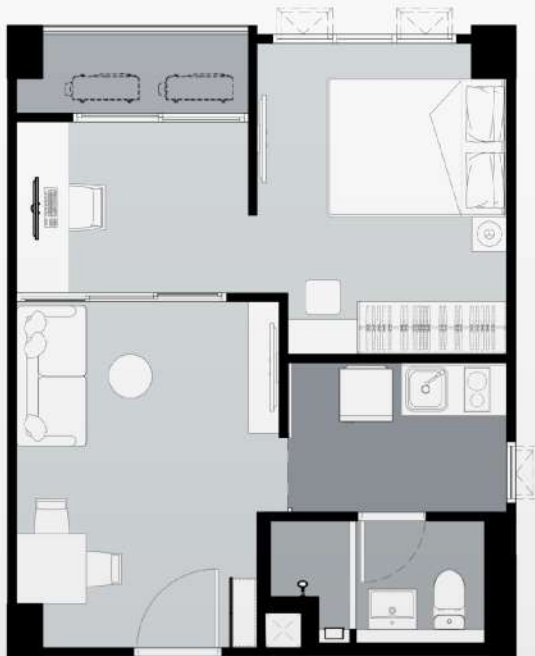
1P2 39.00 sq.m.
1 Bedroom



1D1 35.0 sq.m.
1 Bedroom



1D2 36.50 sq.m.
1 Bedroom

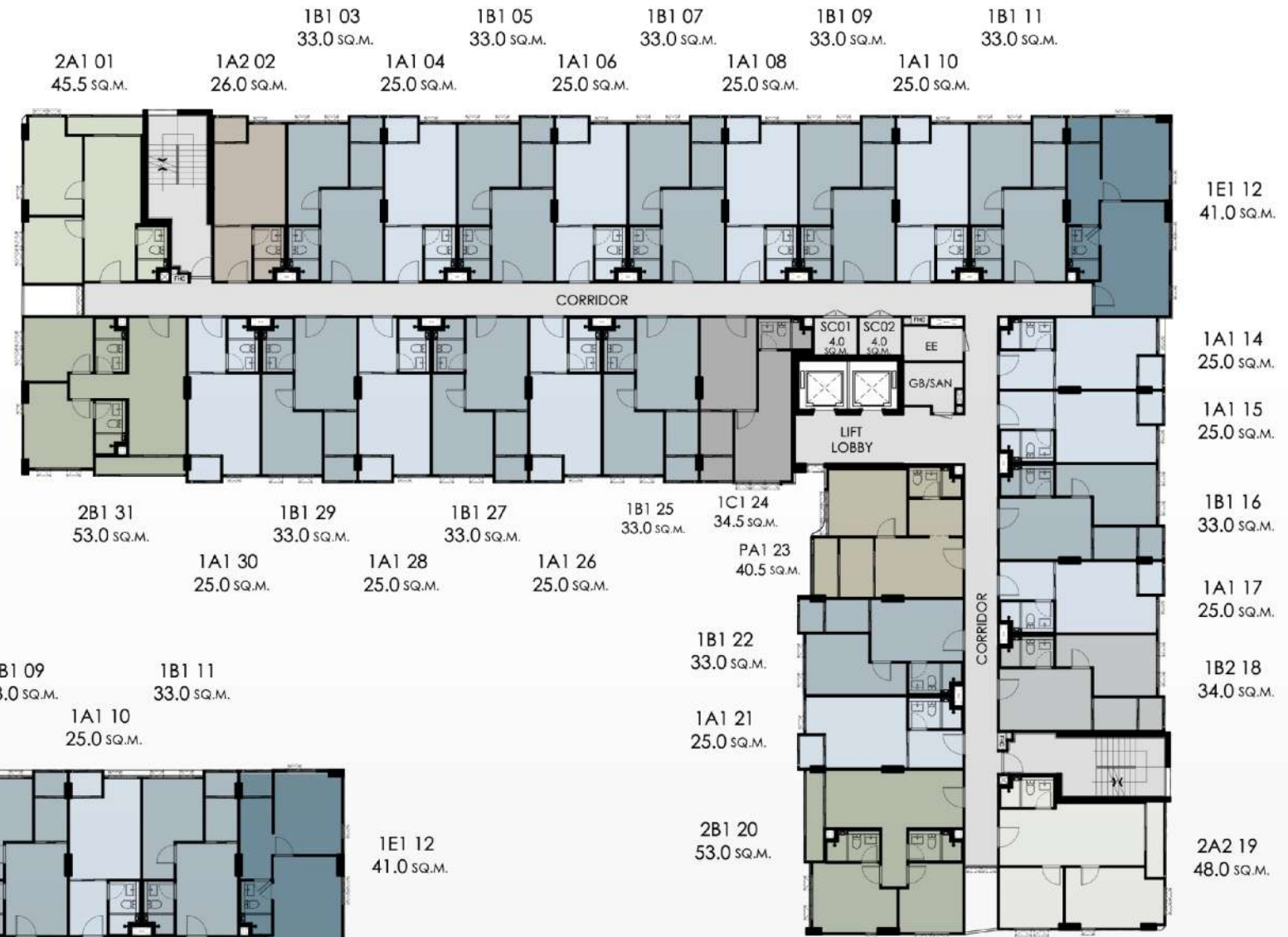


1D3 39.00 sq.m.
1 Bedroom

TOWER B

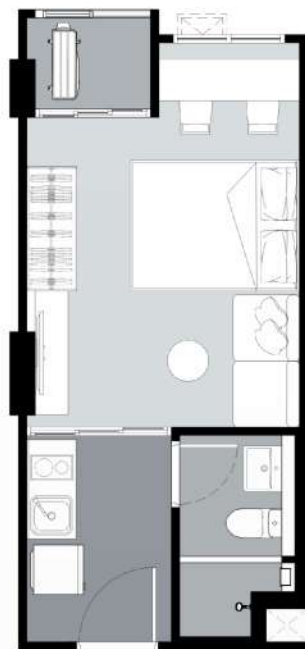


TOWER C

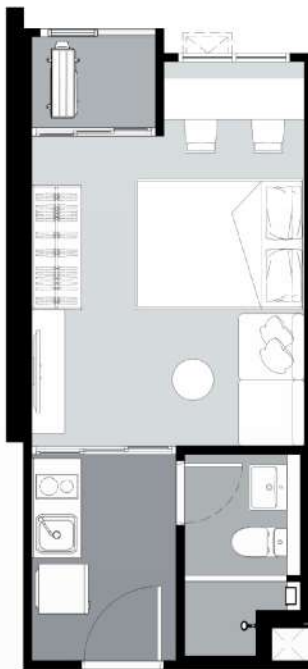


TOWER B
TOWER C

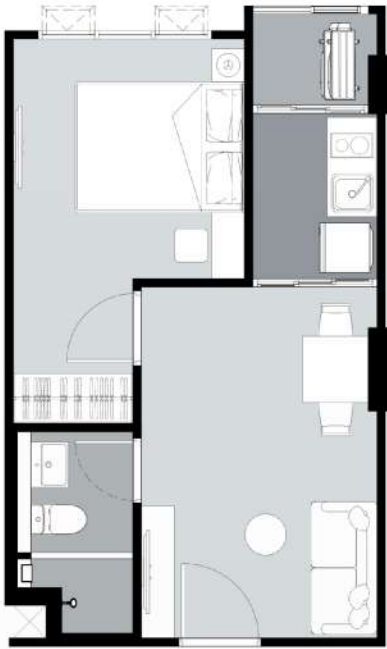
Room
Plan



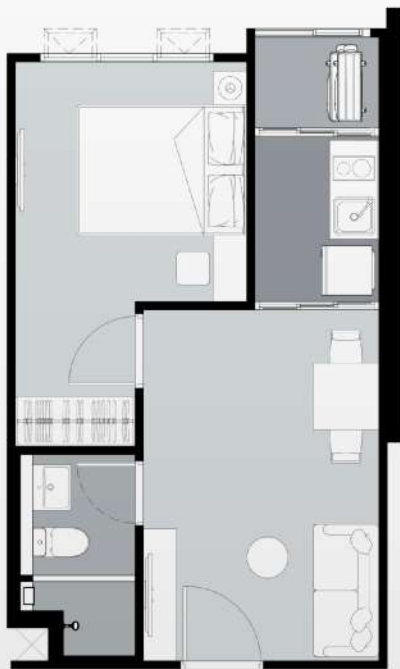
1A1 25.0 sq.m.
1 Bedroom



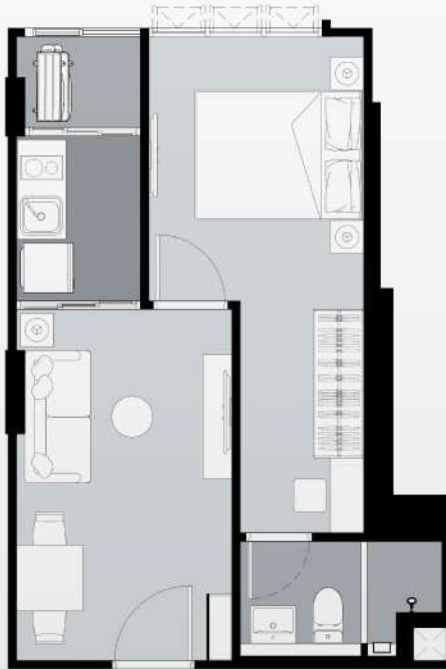
1A2 26.0 sq.m.
1 Bedroom



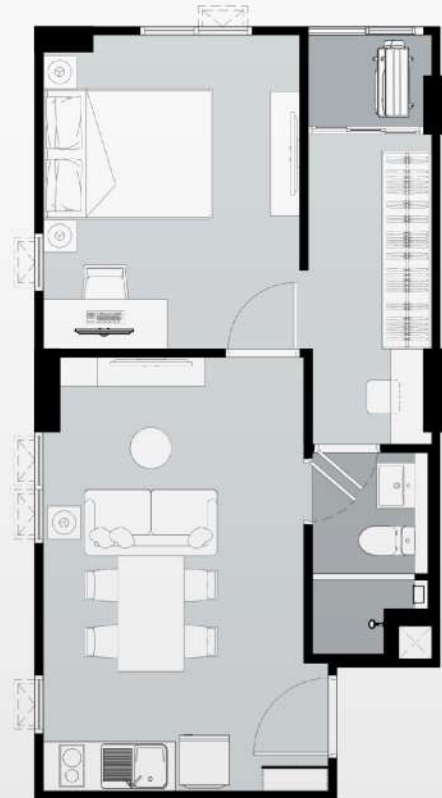
1B1 33.0 sq.m.
1 Bedroom



1B2 34.0 sq.m.
1 Bedroom



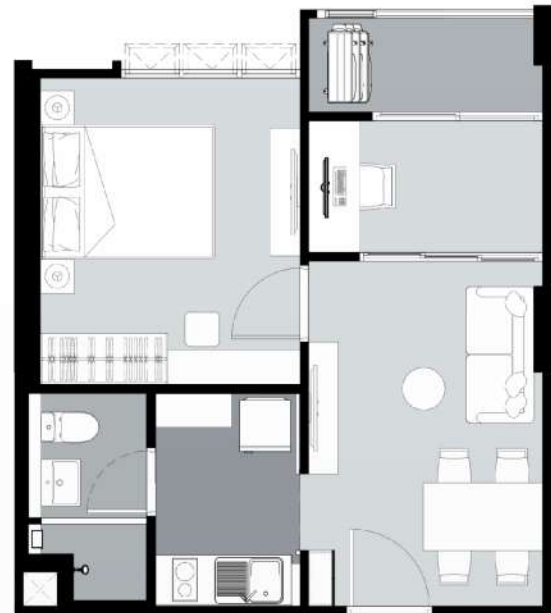
1C1 34.50 sq.m.
1 Bedroom



1E1 41.0 sq.m.
1 Bedroom

TOWER B
TOWER C

Room
Plan



PA1 40.50 sq.m.

1 Bedroom Plus



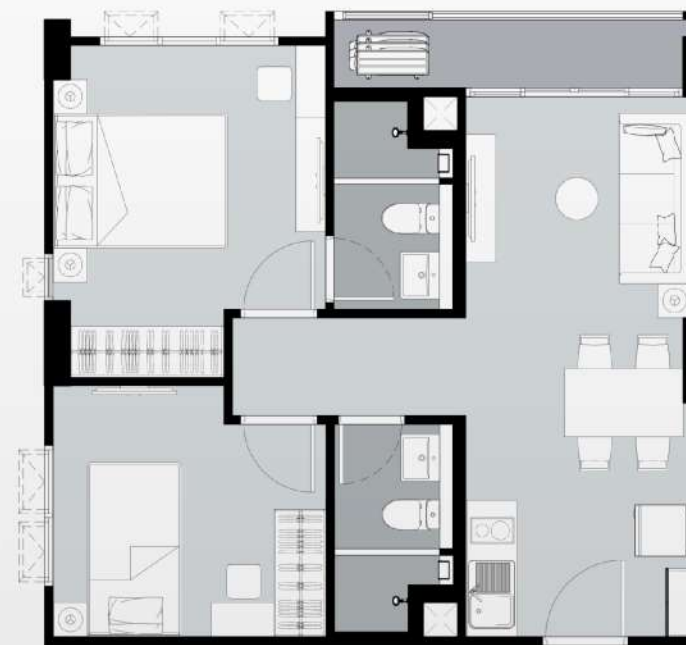
2A1 45.50 sq.m.

2 Bedrooms



2A2 48.00 sq.m.

2 Bedrooms



2B1 53.00 sq.m.

2 Bedrooms

Location

ชีวิตมุมมองใหม่
ใช้ชีวิตให้สนุกมากขึ้น
หมดกังวลเรื่องการเดินทาง



ซีคอนสแควร์ ศรีนครินทร์

600 บาท



MRT สถานีสวนหลวง ร.9

700 เมตร



วิทยาลัยดุสิตธานี

1 מח.



ตลาดนัดรถไฟ ศรีนครินทร์

1.8 ឈ.

**รพ.สินแพทย์ ศรีนครินทร์**

2.6 ឈ.



สวดหลวง S.9

2.8 ឬ.

