

SUPALAI GRAND VILLE

SRI CHANT - AIRPORT

Life Begins in the Rhythm of Moments.

ท่วงทำนองบทใหม่ของชีวิต ในห้วงเวลาแห่งความสุข

PROJECT INFORMATION

ที่ตั้งโครงการ	ถนนเลี้ยวเมืองขอนแก่น เชื่อมต่อถนนศรีจันทร์
ประเภทโครงการ	บ้านเดี่ยว และ บ้านแฝด
พื้นที่โครงการ	99 - 0 - 36.9 ไร่
พื้นที่ดิน	37-176.20 ตร.วา
พื้นที่ใช้สอย	141-393 ตร.ม.
จำนวนแปลง	439 แปลง



FULL FACILITY



Clubhouse



Swimming Pool



Fitness



Garden



Playground



Pavilion



**License Plate
Recognition**



CCTV



**Security
24 Hrs.**



TROPICAL MODERN SERIES

“แบบบ้านใหม่” ที่ใส่ใจกับทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิต
ออกแบบมาจากชีวิตจริงเข้าใจอากาศของประเทศไทย ด้วยวัสดุธรรมชาติ
ความเรียบง่าย ปลอดภัย ลมและแสงสว่างอย่างเพียงพอ



SUSTAINABILITY



SOLAR ROOF SYSTEM
ติดตั้งระบบโซลาร์ ให้บ้านทุกหลัง



EV-CHARGER SUPPORT
เตรียมจุดรองรับ ชาร์จรถไฟฟ้า



GREEN CONCEPT MATERIAL
เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงาน
เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม



กรอบประตู-หน้าต่าง **UPVC**
กันเสียงได้ดี



ซายคาไวเนล ระบายอากาศได้ดี



ฉนวนกันความร้อน
ป้องกันความร้อนจากภายนอก



ใช้หลอดไฟ **LED**
ช่วยประหยัดพลังงาน



กระจกเขียวตัดแสง
ลดความร้อนเข้าสู่ตัวบ้าน



ก่อสร้างด้วย **อิฐมวลเบา**
ไม่อมความร้อน
ประหยัดพลังงาน



ระบบเดินท่อ ทำจุดปลอก



สุขภัณฑ์รุ่น **ประหยัดน้ำ**



ช่องแสงธรรมชาติ
เปิดรับลมได้ตลอดวัน



AUTOMATION *Home* & SECURITY

ที่นี่..ทุกความสะดวกสบายรายล้อมตัวคุณ
สะดวกสบาย ใส่ใจทุกรายละเอียด กับบ้านอัจฉริยะ
เพิ่มความปลอดภัย ใช้งานง่ายผ่านสมาร์ตโฟน



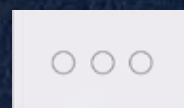
Wifi Camera

ติดตามความเคลื่อนไหวภายในบ้าน
ดูภาพ Night Mode / บันทึกภาพนิ่งได้



Smart Station

อุปกรณ์ศูนย์กลางการทำงาน ของระบบ Smart Home
เชื่อมต่ออุปกรณ์ทุกชิ้นเข้าด้วยกัน



Smart Switch

สวิตช์อัจฉริยะ- สั่งเปิด - ปิดไฟ
ผ่านแอปพลิเคชัน หรือตั้งค่าการเปิด - ปิดไฟอัตโนมัติ



Smart Siren

แจ้งเตือนด้วยระบบเสียงทำงานร่วมกับ Door
/ Window Sensor เมื่อมีการเปิด - ปิด



Cube Door / Window Sensor

เซนเซอร์ประตู / หน้าต่าง แจ้งเตือนเข้าแอปพลิเคชัน
เมื่อมีการเปิด - ปิด



Outdoor Camera

ติดตั้งบริเวณลานจอดรถหน้าบ้าน



Google Nest

ลำโพงอัจฉริยะ- สั่งงานภาษาไทย



Spot Mini

สั่งงานเครื่องใช้ไฟฟ้าแทนรีโมตและตั้งเวลาเปิด - ปิด
/ มี LED ในตัว



General Controller

ควบคุมมอเตอร์ การเปิด - ปิด
ประตูรั้วหน้าบ้าน



DIGITAL DOOR LOCK



AUTOMATION GATE

SUPAWAT (T)

ศุภวรรณ (T)



5 ห้องนอน



7 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ



393 ตร.ม.

1st Floor



2nd Floor



หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านที่ใช้เพื่อเป็นแนวทาง ส และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPARACH (T)

ศุภราช (T)



4 ห้องนอน



6 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ



330 ตร.ม.

1st Floor



2nd Floor



หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านที่ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPACHITTRA (T)

ศุภจิตรา (T)



4 ห้องนอน



4 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ



261 ตร.ม.

1st Floor



2nd Floor



หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านที่ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPAKRIT (T)

ศุภกฤต (T)



4 ห้องนอน



4 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



3 ที่จอดรถ



218 ตร.ม.

1st Floor



2nd Floor



หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านที่ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPARUTHAI (T)

ศุภฤทัย (T)



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ



208 ตร.ม.

1st Floor



2nd Floor



หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านที่ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPARIT (T) ศุภฤกษ์ (T)



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ



178 ตร.ม.

1st Floor



2nd Floor



หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านที่ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPARADA_(T)

ศุภรดา_(T)



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



1 ส่วนพักผ่อน



1 ห้องครัว



2 ที่จอดรถ



162 ตร.ม.

1st Floor



2nd Floor



หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านที่ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

SUPAWARAN (T)

ศุภวรัญช์ (T)



3 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



1 ส่วนพักผ่อน



2 ที่จอดรถ



141 ตร.ม.

1st Floor



2nd Floor



หมายเหตุ

รายละเอียดของแปลน - รูปแบบบ้านที่ใช้เพื่อเป็นแนวทาง สี และวัสดุเป็นไปตามรูปแบบแต่ละโครงการเป็นภาพจำลอง ท่านสามารถดูรายละเอียดของบ้านหลังจริง ณ โครงการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายการวัสดุและรูปแบบ รวมถึงรายละเอียดโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

LOCATION



GOOGLE MAP

สถานที่ใกล้เคียง



วิทยาลัยพยาบาล 16 กม.
มหาวิทยาลัยขอนแก่น 7.5 กม.



สนามบินขอนแก่น 6 กม.



ตลาดคำโฮ 5 กม.
เซ็นทรัลขอนแก่น 8 กม.
ตลาดต้นตาล 8.5 กม.
แฟร์พลาซ่า ขอนแก่น 9.6 กม.



สว. กรุงเทพขอนแก่น 7.6 กม.
สว. ขอนแก่นราม 7.6 กม.

FLOW-LUTION ใหม่

ให้ชีวิต...สบาย

ดูแลทุกเรื่องบ้านครบทุกด้านของชีวิต

พร้อมหลากหลายฟังก์ชัน

ตอบโจทย์ทุกการใช้ชีวิตสบายๆ



IoT & Smart home



Maintenance



Privilege



House Info



Notification



News



Visitor Management



Payment



SABAI

ดาวน์โหลดเลย SUPALAI SABAI



Guest ^{Get} Guest

ยิ่งชวนเยอะ ยิ่งได้เยอะ

ไม่จำเป็นต้องเป็น

ลูกบ้านศุภาลัย

ก็แนะนำได้

รับสูงสุด
Gift Voucher
ทองคำ
10,000 บาท*



เพียงโหลด App Sabai >



ขั้นตอน
การชวนเพื่อน

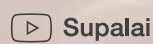
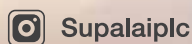
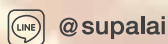
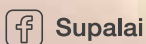
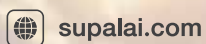
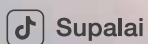
*เฉพาะโครงการที่เข้าร่วมเท่านั้น
เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด



สแกนรับสิทธิพิเศษก่อนใคร



สอบถามเพิ่มเติม



อำนวยความสะดวกแบบและก่อสร้างโดย ดร.ประทีป ตั้งมติธรรม ส.ถ.บ. (เกียรตินิยม) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, M.Arch. (Hons) (Housing) U. of Illinois และวิทยาศาสตร์ดุซงญอบัณฑิตศึกษาศาสตร์ สาขา
นวัตกรรมพัฒนา อสังหาริมทรัพย์ ธรรมศาสตร์ • เจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัยอสังหา จำกัด เลขที่ 1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ชั้น 31-34 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี
เขตยานนาวา กทม. 10120 ประธานกรรมการบริหาร นายประทีป ตั้งมติธรรม กุญแจคละเบียด335,447,520 บาท (ชำระเต็มจำนวน) • โครงการ ศุภาลัย แกรนด์วิลล์ ศรีจันทร์ แอร์พอร์ต
ตำบลบ้านเปิด, อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เนื้อที่ 99-0-3639 ไร่ โฉนดเลขที่ 356439 ใบอนุญาตจัดสรรเลขที่ (อยู่ระหว่างยื่นขออนุญาตจัดสรร) ที่ดินมีการผูกพันและสนับสนุน
โครงการโดย ธนาคาร กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) เริ่มก่อสร้าง เดือน ตุลาคม 2568 คาดว่าจะแล้วเสร็จบางส่วน เดือน ตุลาคม 2569 โครงการสามารถโอนกรรมสิทธิ์ ภายใน 1-12 เดือน
หลังจากผู้ซื้อชำระเงินดาวน์ครบถ้วนตามสัญญา • ภาพทั้งหมดเป็นภาพจำลองโครงการ ข้อมูลรายละเอียดและข้อความต่างๆ ในเอกสารฉบับนี้ อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้ง
ล่วงหน้า *เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด