

# SUPALAI WELLINGTON II

◆-----◆  
LUXURIOUS CONDOMINIUM

IN THE HEART OF RATCHADAPISEK

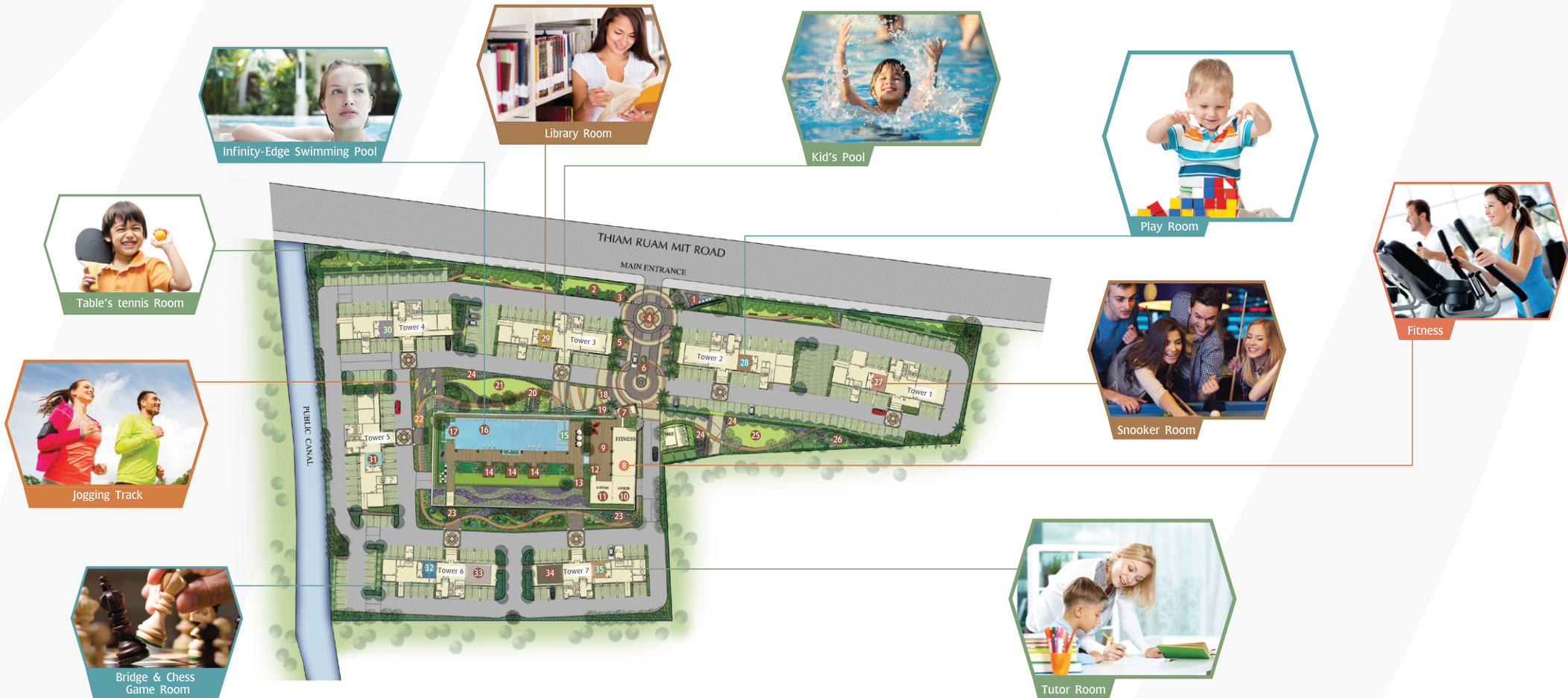
THE NEW DEFINITION FOR  
“THE ART OF LIVING”  
ON THE PRIME LOCATION FOR SUCCESS

PROJECT DETAILS

PROJECT AREA : 12 - 2 - 90.7 RAI  
PROJECT TYPE : 7 BUILDING , 14 STORIES  
TOTAL NUMBER OF UNITS : 1,092 UNITS , 7 SHOPS

MAINTENANCE FEE 36 BAHT/SQ.M.  
SINKING FUND 360 BAHT/SQ.M.

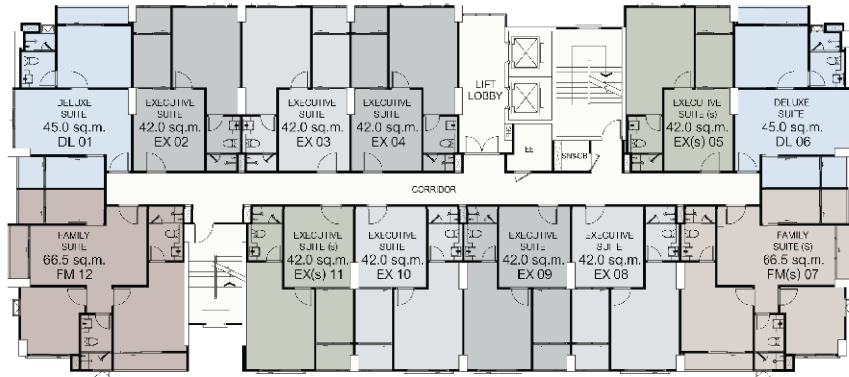
# MASTER PLAN



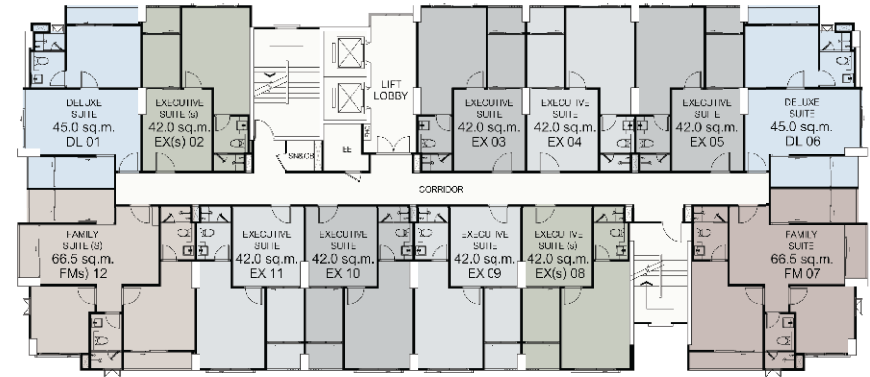
## LEGEND

- |                                  |                                |                                    |                             |
|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| 1 Sign & Fountains               | 10 Gentlemen's Locker          | 19 Fancy Fish Pond & Water Feature | 28 Play Room                |
| 2 Approach Garden                | 11 Ladie's Locker              | 20 Climbers Garden                 | 29 Library Room             |
| 3 Front Gate                     | 12 Outdoor Shower              | 21 Multi-Purpose Lawn              | 30 Table's tennis Room      |
| 4 Welcome Circle                 | 13 Swing Bench                 | 22 Jogging Track                   | 31 Multifunction Room       |
| 5 Palm Court                     | 14 Private Gazebo              | 23 Pocket Garden                   | 32 Bridge & Chess Game Room |
| 6 Guard House                    | 15 Kid's Pool                  | 24 Flora Garden                    | 33 Juristic Person Room     |
| 7 Glass Stairs Hall              | 16 Infinity-Edge Swimming Pool | 25 Playground & Green Open Space   | 34 Board Room               |
| 8 Fitness                        | 17 Water Park & Aqua Spa       | 26 Bamboo Garden                   | 35 Tutor Room               |
| 9 Outdoor Fitness & Aerobic yard | 18 Multi-Purpose Plaza         | 27 Snooker Room                    |                             |

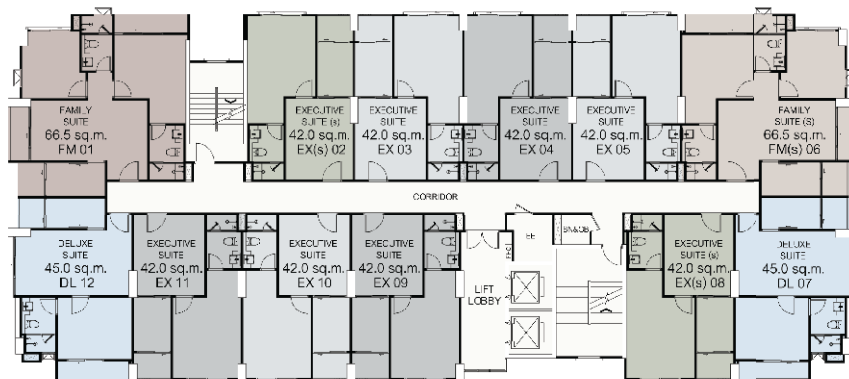
# FLOOR PLAN



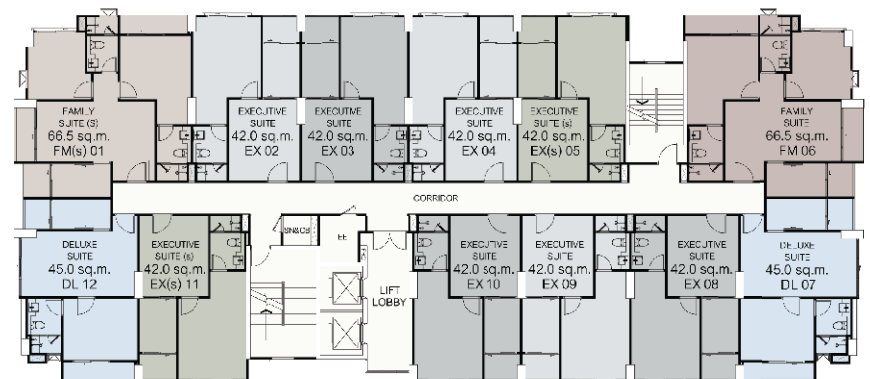
TOWER 1, 3, 4, 5 (2nd -14th FLOOR PLAN)



TOWER 2 (2nd -14th FLOOR PLAN)



TOWER 6 (2nd -14th FLOOR PLAN)



TOWER 7 (2nd -14th FLOOR PLAN)

# ROOM PLAN



**EXECUTIVE SUITE**  
42.0 sq.m. 1 BEDROOM



**EXECUTIVE SUITE (s)**  
42.0 sq.m. 1 BEDROOM



**DELUXE SUITE**  
45.0 sq.m. 1 BEDROOM



**FAMILY SUITE**  
66.5 sq.m. 2 BEDROOMS



**FAMILY SUITE (s)**  
66.5 sq.m. 2 BEDROOMS

# THE BEST LOCATION IN RATCHADAPISEK

Siam Niramit	350 m.
Thailand Cultural Centre	690 m.
Cyber World Tower	750 m.
Big C Extra	960 m.
MRT Thailand Culural Centre Station	1.15 km.
The Regent's School	1.2 km.
Esplanade	1.5 km.
New AIA Tower	1.55 km.
New The Stock Exchange of Thailand	1.6 km.
Central Plaza Grand Rama 9	2.4 km.
Fortune Town / Tesco Lotus Fortune	2.4 km.
Ent-Ext Sri-Rach Expressway	2.7 km.
Rama 9 Hospital	2.8 km.
Airport Rail Link Makkasan Station	3.7 km.



**SUPALAI**

Supalai Society

Supalai

supalai.com

Supalai\_Society

@supalai

1720

อำนวยความสะดวกแบบและก่อสร้างโดย ดร.ประทีป ตังมดีธรรม ส.ถ.บ.(เกียรตินิยม) จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, M.Arch.(Hons) (Housing) U.of Illinoisและวิทยาศาสตร์ภูมิทัศน์ที่ติดกับตึกที่ 1 สาขาวิศวกรรมพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ธรรมศาสตร์

• เจ้าของโครงการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) เลขที่ 1011 อาคารศุภาลัย แกรนด์ ทาวเวอร์ ถ.พระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กทม. 10120 • ประธานกรรมการบริหาร ดร.ประทีป ตังมดีธรรมทุนจดทะเบียน1,770 ล้านบาท (ชำระแล้ว1,716.55 ล้านบาท) • ศุภาลัย เวลลิงตัน 2 ที่ตั้ง ถ.เทียมร่วมมิตร แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กทม. พื้นที่โครงการรวม ทั้งหมด 12-2-90.7 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 2301 อาคารชุดพักอาศัยสูง 14 ชั้น 7 อาคาร จำนวน 1,092 ยูนิต ราคาค่า 7 ยูนิต อาคารจอดรถ 1 อาคาร • ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 8/2560 • ข้อมูลรายละเอียด และข้อควรระวังต่างๆในเอกสารฉบับนี้อาจเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า • โครงการรถไฟฟ้าเป็นไปตามแผนงานที่รัฐบาลกำหนด \*เฉพาะยูนิตที่บริษัทฯกำหนดเท่านั้น \*\*เป็นต้นฉบับที่มอบ - ส่งถึงรถไฟฟ้า • ภาพทั้งหมดเป็นภาพจริงบรรยากาศจำลอง

